



**Wohneinheit 04 | Schiefer Berg 22**  
**Garten-Maisonette EG + 1. OG**

<b>1. Obergeschoss</b>	
Schlafen	17,92 m <sup>2</sup>
Kind 1	12,06 m <sup>2</sup>
Kind 2	12,37 m <sup>2</sup>
Bad	9,34 m <sup>2</sup>
Abstellnische	1,31 m <sup>2</sup>
Flur	11,72 m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss</b>	
Wohnen	24,30 m <sup>2</sup>
Küche / Essen	23,11 m <sup>2</sup>
WC	2,21 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,88 m <sup>2</sup>
Flur	9,55 m <sup>2</sup>
Terrasse (50% von 18,50 m <sup>2</sup> )	9,25 m <sup>2</sup>
<b>Wohneinheit 04 Gesamt</b>	<b>138,02 m<sup>2</sup></b>
Garten	50,25 m <sup>2</sup>
Vorgarten	40,62 m <sup>2</sup>

